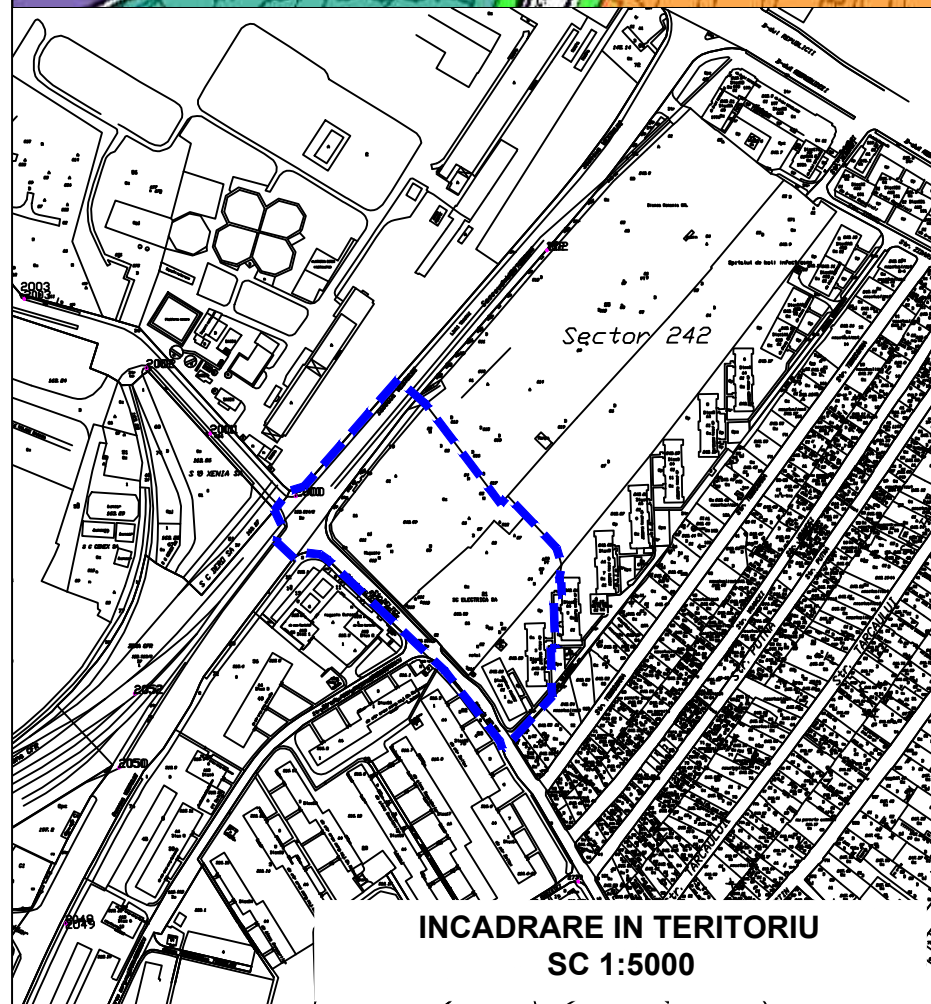
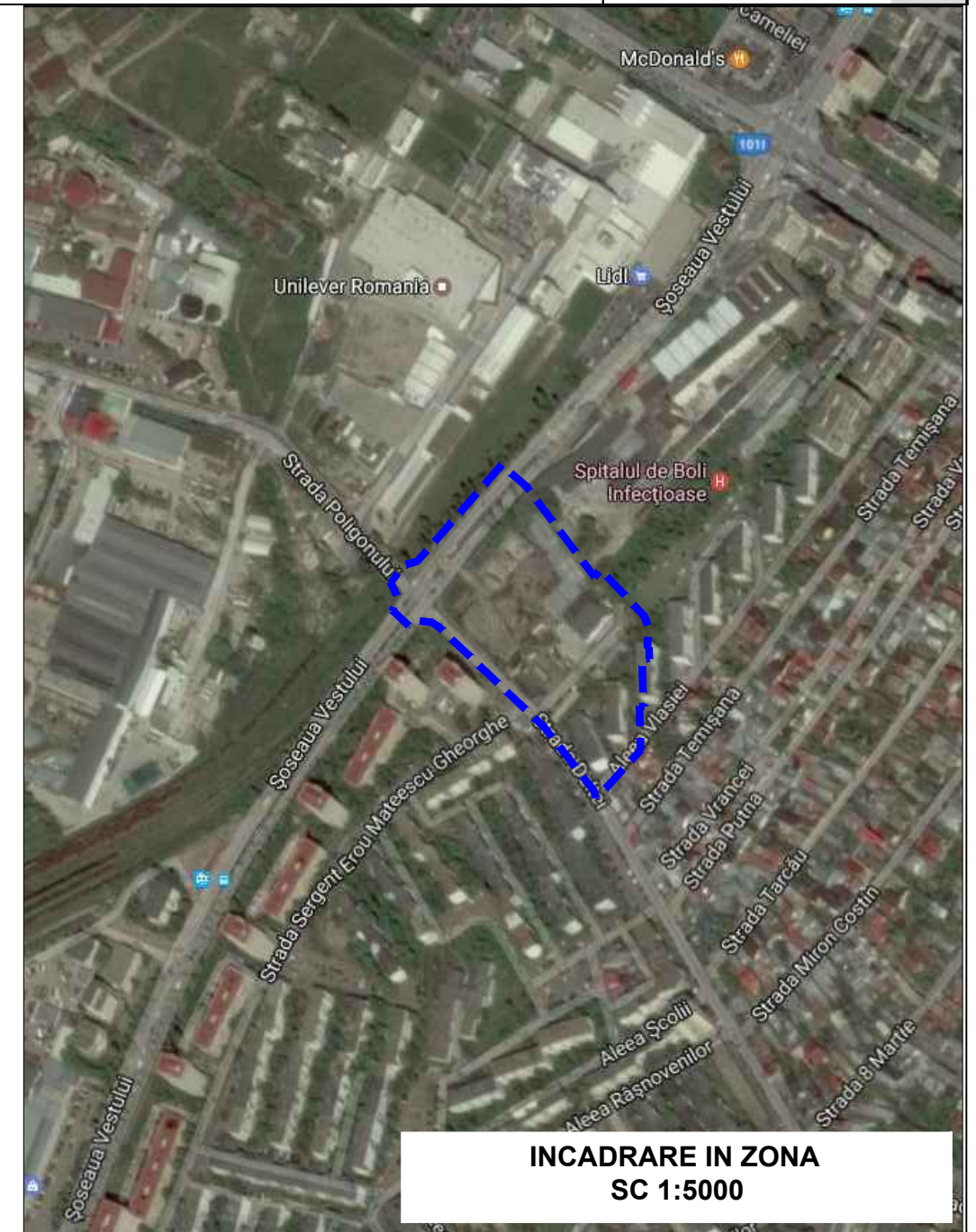
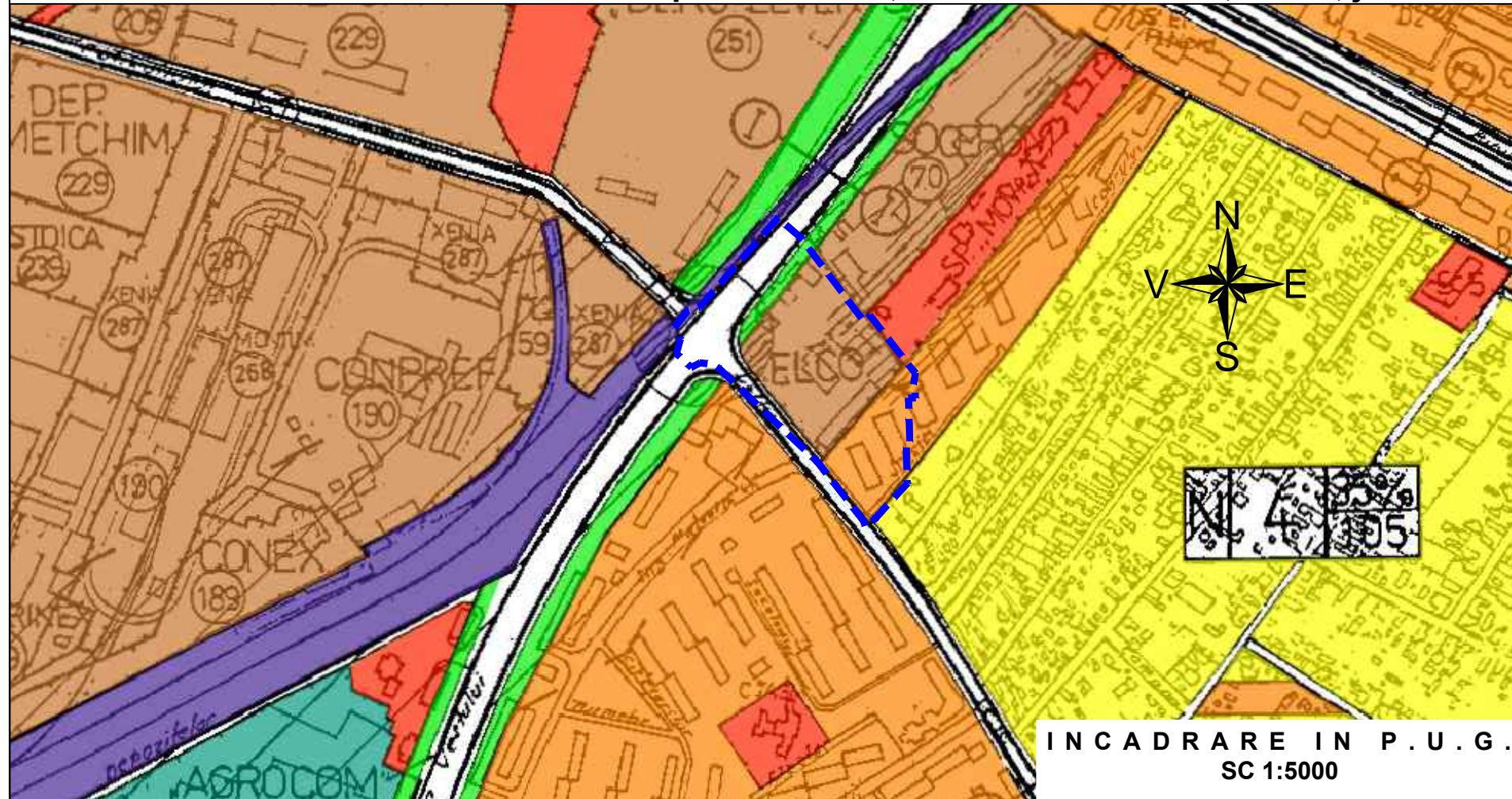


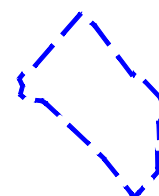
PUZ - RIDICARE RESTRICȚIE DE CONSTRUIRE ȘI SCHIMBARE DESTINAȚIE TEREN DIN ZONA UNITĂȚI INDUSTRIALE ÎN ZONA INSTITUȚII ȘI SERVICII
municipiul PLOIEȘTI, Str. Sos VESTULUI , Nr 26 , jud. PRAHOVA.

INCADRARE
ÎN ZONA

1



LEGENDA	
	LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV
	LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN PROPUȘ
ZONE FUNCTIONALE ȘI MULTIFUNCTIONALE	
	ZONA CENTRU CIVIC
	ZONA INSTITUȚII PUBLICE, SERVICII ȘI FUNCȚIUNI DE INTERES GENERAL
	ZONA REZIDENTIALĂ CU CLĂDIRI P-P+1 (inclusiv funcțiuni complementare)
	ZONA REZIDENTIALĂ CU CLĂDIRI CU MAI MULT DE DOUA NIVELURI - LOCUINȚE COLECTIVE (inclusiv funcțiuni complementare)
	LOCUINȚE SERVICII / COLONII INTERVENȚIE
	ZONA UNITĂȚI INDUSTRIALE, ÎNȚEPINDERI, CONSTRUCȚII, DEPOZITE
	ZONA UNITĂȚI AGRICOLE EXCLUSIV FERME
	ZONA DE PARCURI / COMPLEXE SPORTIVE
	ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ / CĂMINARE
	ZONA CONSTRUCȚII ȘI AMENAJĂRI RUTIERE
	DRUMURI NAȚIONALE
	DRUMURI JUDEȚENE
	DRUMURI COMUNALE
	STRAZI PRINCIPALE
	ZONA CĂI FERATE ȘI CONSTRUCȚII AFERENTE
	ZONA CONSTRUCȚII AFERENTE LUCRĂRILOR TEHNICO-EDILITARE
	ZONA AFERENTĂ REȚELOR TEHNICO-EDILITARE
	ZONA CU DESTINAȚIE SPECIALĂ
	APE
	PĂDURI EXISTENTE ȘI PROPUȘE
	ZONA LOCUINȚE MICI ȘI LOCUINȚE COLECTIVE
	ZONA LOCUINȚE MICI ȘI SERVICII
	ZONA LOCUINȚE COLECTIVE ȘI SERVICII
	ZONA LOCUINȚE MICI ȘI UNITĂȚI INDUSTRIALE NEPOLLUANTE
	ZONA LOCUINȚE COLECTIVE ȘI ACTIVITĂȚI INDUSTRIALE NEPOLLUANTE
	ZONA LOCUINȚE SERVICII ȘI ACTIVITĂȚI INDUSTRIALE NEPOLLUANTE
	ZONA LOCUINȚE MICI ȘI PARC ARHEOLOGIC
	ZONA UNITĂȚI INDUSTRIALE NEPOLLUANTE ȘI SERVICII
REGLEMENTĂRI	
	ZONA PROTEJATĂ CU VALOARE ARHITECTURALĂ-APROBATĂ
	ZONA PROTEJATĂ CU VALOARE ARHITECTURALĂ-PROPUȘĂ PRIN STUDIUL DE FUNDAMENTARE
	ZONA PROTECȚIE SANITARĂ CU REGIM SEVER
	ZONA PROTECȚIE SANITARĂ
	ZONA DE PROTECȚIE A INFRASTRUCTURII FEROVIARE
	ZONA DE PROTECȚIE ÎN CARE SUNT INTERZISE CONSTRUCȚIILE DE LOCUINȚE
	ZONA CU PLANTATII DE PROTECȚIE ÎN ÎNCETELE UNITĂȚILOR INDUSTRIALE
INTERDICȚII TEMPORARE ȘI DEFINITIVE	
	ÎN INTERSECȚII DE CIRCULAȚIE - LA INTERSECȚIILE SIMPLE - CU RAZĂ DE 50M DIN CENTRUL INTERSECȚIEI - LA INTERSECȚIILE COMPLEXE - ÎN CONFORMITATE CU INDICAȚIILE DIN PLAN
	INTERDICȚIE PÂNĂ LA ELABORAREA / REACTUALIZAREA P.U.Z. SAU P.U.D.
	INTERDICȚIE DEFINITIVĂ DE CONSTRUIRE
CATEGORII DE INTERVENȚIE	
	ZONE ÎN CARE REALIZAREA CĂILOR DE COMUNICAȚIE PRESUPUNE DEZAFECTĂRI ȘI EXPROPRIERI
	OBIECTIVE AL CAROR PROFIL NU CORESPUNDE CU FUNCȚIUNEA DOMINANTĂ ȘI SE PROPUNE DEZAFECTĂREA
	CORIDORE PENTRU SISTEMATIZAREA TRASEELOR REȚELOR TEHNICO-EDILITARE ȘI PETROLIERE



AMPLASAMENT

BiG
arhigeo

Telefon : 0722.588805
e-mail: arhi_geo@yahoo.com

UTR N4
P.O.T. maxim = 50 %
C.U.T. maxim = 1.50

DENUMIREA LUCRĂRII:

PUZ - RIDICARE RESTRICȚIE DE CONSTRUIRE ȘI SCHIMBARE DESTINAȚIE TEREN DIN ZONA UNITĂȚI INDUSTRIALE ÎN ZONA INSTITUȚII ȘI SERVICII
municipiul PLOIEȘTI, Str. Sos VESTULUI , Nr 26 , jud. PRAHOVA.

NUMAR
PROIECT
56/2016

BENEFICIAR: SC EUROPROIECT SRL

FAZA
P.U.Z.

SEF PROIECT			TITLUL PLANSEI : INCADRARE IN ZONA	P.O.Z.
PROIECTAT	Arh. Bogdan Georgescu			22.03.2017
DESENAT	Arh. Andone Alexandru			SCARA 1:5000
VERIFICAT	Arh. Bogdan Georgescu			
			NR. PLANSA : U - 01	